**ПРОТОКОЛ**

**рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе и признания претендентов участниками аукциона**

**с.Карабудахкент 24 октября 2017 года**

**1.Организатор торгов:** администрация МР «Карабудахкентский район».

**Почтовый адрес:** 368530, Республика Дагестан, Карабудахкентский район, с.Карабудахкент, ул.Советская 2. Контактный телефон: тел.: 8-87-232 -2-22-03, 8-87-232-2-22-68, 55-19-88.

**2. Предмет открытого аукциона** по продаже права на заключение договора аренды земельного участка из земель на территории МР «Карабудахкентский район», государственная собственность на которые не разграничена:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ лота** | **Предмет аукциона** | **Начальный размер арендной платы, рублей в год** | **Размер задатка, рублей** |
| Лот №1 | Право на заключение договора аренды земельного участка площадью 28,1га из земель категории «Земли сельскохозяйственного назначения», расположенного в местности «Турали» в административных границах МР «Карабудахкентский район», кадастровый номер №05:09:000025:553, для целей сельскохозяйственного использования, сроком на 49 лет. | 72300 | 14460 |
| Лот №2 | Право на заключение договора аренды земельного участка площадью 27,9га из земель категории «Земли сельскохозяйственного назначения», расположенного в местности «Турали» в административных границах МР «Карабудахкентский район», кадастровый номер №05:09:000025:554, для целей сельскохозяйственного использования, сроком на 49 лет. | 71800 | 14360 |
| Лот №3 | Право на заключение договора аренды земельного участка площадью 20,0га из земель категории «Земли сельскохозяйственного назначения», расположенного в местности «Сасибулак» в административных границах МР «Карабудахкентский район», кадастровый номер №05:09:000019:2764, для целей сельскохозяйственного использования, сроком на 49 лет. | 51500 | 10300 |
| Лот №4 | Право на заключение договора аренды земельного участка площадью 26,0га из земель категории «Земли сельскохозяйственного назначения», расположенного в с.Параул в местности «Егъарчин» в административных границах МР «Карабудахкентский район», кадастровый номер №05:09:000058:23, для целей сельскохозяйственного использования, сроком на 49 лет. | 67000 | 13400 |
| Лот №5 | Право на заключение договора аренды земельного участка площадью 33,0га из земель категории «Земли сельскохозяйственного назначения», расположенного в местности «Турали» в административных границах МР «Карабудахкентский район», кадастровый номер №05:09:000025:371, для целей сельскохозяйственного использования, сроком на 49 лет. | 85000 | 17000 |
| Лот №6 | Право на заключение договора аренды земельного участка площадью 23,24га из земель категории «Земли сельскохозяйственного назначения», расположенного в с.Агачаул в местности «Джанакай-къол» в административных границах МР «Карабудахкентский район», кадастровый номер №05:09:000018:1577, для целей сельскохозяйственного использования, сроком на 49 лет. | 60000 | 12000 |

3. Извещение о проведении настоящего аукциона было опубликовано в газете «Будни района» и размещено на официальном сайте Карабудахкентского района [**www.bekenez.ru**](http://www.bekenez.ru)иофициальном сайте РФ для размещения информации о проведении торгов **torgi.gov.ru** 22.09.2017 года.

4**.** Перечень заявок, поданных на участие в открытом аукционе:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№**  **лота** | **Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) претендента на участие в аукционе** | **Регистрационный номер заявки, согласно журналу регистрации поступления заявок на участие в открытом аукционе.** | **Сведения о внесенных задатках, (дата внесения задатка, сумма)** |
| Лот №1 | 1.ООО «Инвест-Бекенез»  2.Саидова Айзанат Гаджиевна | №83 от 20.10.2017г.  №88 от 20.10.2017г. | 13.10.2017г. 14460рублей  19.10.2017г. 14460 рублей. |
| Лот №2 | 1.Камаладинов Солтан Джалалудинович | №82 от 13.10.2017г. | 12.10.2017г. 14460 рублей |
| Лот №3 | 1.ООО «Инвест-Бекенез» | №84 от 20.10.2017г. | 13.10.2017г. 10300 рублей |
| Лот№4 | 1.ООО «Управляющая компания инвестиционных площадок Карабудахкентского района РД»  2.Саидова Айзанат Гаджиевна | №87 от 20.10.2017 г.  №89 от 20.10.2017г. | 10.10.2017 г.  13400 рублей  19.10.2017г. 13400рублей |
| Лот №5 | 1.ООО «Инвест-Бекенез» | №85 от 20.10.2017г. | 13.10.2017г. 17000рублей |
| Лот №6 | 1.ООО «Управляющая компания инвестиционных площадок Карабудахкентского района РД» | №86 от 20.10.2017г. | 10.10.2017г. 12000рублей |

5. Заявки претендентами поданы своевременно, установленные суммы задатков претендентами внесены.

6. Отозванных заявок нет. Заявителей, не допущенных к участию в аукционе, нет.

7. Рассмотрев заявки на участие в открытом аукционе в соответствии с требованиями и условиями, установленными в извещении о проведении открытого аукциона, Единая комиссия приняла следующее решение:

В соответствии с пунктами 8, 9 ст.39.12 Земельного Кодекса РФ, допустить к участию в открытом аукционе претендентов по лотам №1 и №4, подавших заявки на участие в открытом аукционе, указанных в п.4 настоящего Протокола, и признать их участниками аукциона.

В соответствии с пунктом 14 ст.39.12 Земельного Кодекса РФ, признать аукцион по лотам №2, №3, №5, №6 несостоявшимся, и в течение десяти дней со дня подписания настоящего протокола направить претендентам, подавшим заявки на участие в аукционе, три экземпляра подписанных проектов договоров аренды земельных участков.

**Подписи:**

**Председатель Единой комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Саидов С.Р.**

|  |  |
| --- | --- |
| **Члены Единой комиссии:** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Короглиев А.Р.**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Габитова А.Н.** |
|  | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Касумханов А.З.** |
|  | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Сахаватов Б.И.** |